

# SPECIFIKACE NADSTANDARDNÍCH DOPLŇKŮ TUHÝCH – RÁMOVÝCH ZÁVĚSNÝCH BALKONŮ

# Z B v e n t u r e

Verze ke dni: 13. 8. 2024

## FILOSOFIE DOPLŇKŮ U BALKONOVÝCH SYSTÉMŮ „VENTURE“

Balkónové systémy „ZB VENTURE“ mají už ve své základní verzi - „ZB VENTURE - STANDARD“ - naprosto nadstandardní množství a kvalitu použitých materiálů a řešení konstrukce i detailů, které nemají na trhu v ČR i SR srovnání. Přesto jsou nabídky těchto balkonů již o jejich prvních realizací v roce 1997 rozšířeny o velké množství možných doplňků, které nejen že ještě výrazněji povýší užitnou hodnotu balkonů a tím i vlastní cenu bytu (nebo nájem), ale navýší i jejich „uživatelskou přívětivost“ a tím kvalitu života jejich uživatelů.



Na fotografii závěsný balkon „ZB VENTURE 03 – SUNNY“ (3,3 x 1,33 m), model „PANEL“ 2016

ART VENTURE, s.r.o., správa know-how řešení VENTURE,  
Jiráskova 14, 602 00 Brno, tel.: 602 770 921,  
e-mail: [box@venture.cz](mailto:box@venture.cz), <http://www.venture.cz>,  
IČ: 269 00 505, DIČ: CZ269 00 505,  
Zápis v OR u KS v Brně dne 14.7.2003, oddíl C, vložka 43844



# ZÁKLADNÍ VERZE BALKÓNŮ „ZB VENTURE – STANDARD“

Pro rekapitulaci zde uvádíme znovu heslovitě vybavení **balkónů ZB VENTURE v provedení „STANDARD“** - takovéto balkony už zahrnují kompletní ocelový svařenec konstrukce s výplněmi zábradlí děrovaný (nebo plný) plech, posuvnou tuhou ocelovou podlahovou lištu s ochrannou pryží u fasády, 2 nerezové šrouby M16 a 2 polyetylenové válcové podložky pro rektifikaci - pro dosed balkonu na fasádu a vyspádování podlahy. Všechny tyto ocelové prvky mají už ve “STANDARDU” otryskání na vysoký stupeň čistoty SA 2 1/2 - 3 a mnohonásobné vrstvy kvalitních povrchových úprav, většinou i včetně použití křemitého písku do posledních nátěrů podlahy jako protiskluzovou úpravu.

## NADSTANDARD - VARIANTY VYBAVENÍ BALKÓNŮ, DOPLŇKY (JIŽ POUŽÍVANÉ, ALE I NOVÉ DOPLŇKY BALKÓNŮ “ZB VENTURE” PRO SEZÓNU 2022)

- 1. Umělecko-řemeslná - kovářská plastika z kovaného patinovaného hliníku s vloženým “kamenem” z foukaného hutního skla, vsazená do centrálního (středního) pole čelního zábradlí balkónu - autorem je kovář, sochař a designer Antonín Nový, Říčany u Brna.** Dle kurátorů výstav je Antonín Nový dodnes **JEDINÝ SOCHAŘ v kovaném hliníku NA SVĚTĚ!** (materiál příliš křehký pro kování), jeho sochy se za vysoké ceny úspěšně prodávají v ČR i v zahraničí - koupě plastiky může být v dnešní pohnuté době velmi dobře uložená investice se zajímavě stoupající cenou. Viz vizualizace balkónu s jeho plastikou v zábradlí (tedy zatím bez patiny a stop po kování) a viz fotografie jeho sochy “Energie”, lze nahlédnout na originální návrh nebo na originály v atelieru kováře a designera Nového (případně dovezu tuto sochu na stavbu k nahlédnutí).
- 2. Umělecko-řemeslná - kovářská plastika z kovaného patinovaného hliníku s vloženým “kamenem” z foukaného hutního skla, vsazená do jednoho, případně do obou okrajových polí čelního zábradlí balkónu** (jednotková cena x 2) - další viz výše.
- 3. Logistika** - příplatek za sestavu jakýchkoliv objednaných a “jednorázově” provedených změn vybavení balkónů jeho doplňky oproti STANDARDU.
- 4. 2. varianta povrchových úprav konstrukce:** Tryskání OK na stupeň čistoty Sa 3, podkladová barva Zinkschultz 6407, základová barva Zinkschultz 113-60, vrchní barva na polyuretanové bázi Alexit Dec-klack 461-62 lesklá v odstínu RAL 9006, zábradlí - prům. tloušťka 300 mikronů, shora podlaha a posuvná podlahová lišta, madlo - prům. tloušťka 400 mikronů, protiskluz, podlaha zespoda tl. 200 mikronů - tímto se záruka balkónu včetně povrchových úprav zvedne z 8 na 12 let.
- 5. Podlahový rošt, skládaný z dřevoplastových kazet tl. 26 mm,** které nevyžadují údržbu jako dřevo a navíc jsou od balkonové podlahy odsazeny pomocí plastových profilů - prostor pod roštem je dobře větraný proti vlhkosti a rošt sám je velmi odolný proti povětrnostním podmínkám. Obrys roštu bude proveden tak, že bude kopírovat vnější okraj podlahy včetně výřezů pro sloupky a u fasády bude dosedat až na kraj podlahové lišty těsně u fasády. Rošt velmi prodlužuje životnost povrchové úpravy podlahy balkónu a umožňuje v létě pohyb po balkonu “bosou nohou”, dešťovou vodou se sám oplachuje - udržuje čistý.
- 6. Příplatek na cestu a “prostoje” pracovníků** - nutnost dokončit montáž roštu v pásku u fasády (dořezy a šroubový spoj) až na stavbě (pokud se vyskytnou nezaviněné prostoje, jednotliví vlastníci je uhradí).
- 7. Integrovaný nerezový sušák prádla** - 2 nerez tyče o průměru 14 mm, vešroubované na 2 a 2 úchyty - packy v prostoru pod bočními madly zábradlí, a 2 x 11 nerez kroužků na prádelní šňůru či jiné použití.
- 8. Balkonový držák pro truhlík na květiny délky 780 mm** - prostorový svařenec z tuhého ocelového plechu s bezpečnostními svary proti destrukci při zatížení, se stejným odstínem a stejnou povrchovou úpravou jako plech výplně zábradlí na příslušné stavbě. Držák je ukotven masivními šrouby v úchytech - pac-kách, navařených pod madlem balkonového zábradlí.
- 9. Pevný plastový truhlík na balkonovou zeleň vč. výsadby odolné proti slunci i zimě - jehličnany** (zahrslá borovice, jalovec aj.) s bílými kamínky proti odpařování vody v létě a s instalovanou měrkou výšky vodního sloupce.

- 10. Výplň středního pole čelního zábradlí balkónu - čiré bezpečnostní sklo CONNEX VSG 66.1 mm - VÝHLED DO OKOLÍ, les, zeleň!** - místo děrovaného plechu, sklo bude uchyceno na 4 masivní úchyty - packy, navařené na sloupky zábradlí, a to nerezovými šrouby 10 mm s okrasnou hlavou a bezpečnostními podložkami (případně jiným způsobem v souladu s provedenou a doloženou průrazovou zkouškou" státní zkušebny a příslušnou normou). Pokud by certifikát vyžadoval sklo 88.2, cena bude upravena.
- 11. Výplň jednoho, případně obou krajních polí čelního zábradlí balkónu - čiré bezpečnostní sklo CONNEX VSG 66.1 mm** - ostatní dtto viz bod 10.
- 12. Výplň jednoho, případně obou polí bočního zábradlí balkónu - čiré bezpečnostní sklo CONNEX VSG 66.1 mm** - ostatní dtto viz bod 10.
- 13. Sestava kotvení pro balkonové doplňky "UNI VENTURE"** - zde uvedené či také další v příštích letech (ve vývoji, viz stránky [www.venture.cz](http://www.venture.cz)) - úchyty - packy s předvrtanými otvory, navařené pod madlo zábradlí (např. pro truhlíky na zeleň, police, zasklení aj.), příp. na sloupky u fasády, a dále předvrtané otvory do ohnutých okrajů balkonové podlahy (např. pro stínění, zasklení, zavěšení kola či křesla aj.).
- 14. Venkovní navíjecí screenová clona v provedení UNIROL 100 C - v čelní rovině balkónu, jen po madlo zábradlí.** Navíjecí systém clony je umístěn v boxu pod podlahou vyššího balkónu - skrytý za jejím ohybem. Boční vedení je zajištěno ocelovým nerezovým poplastovaným lankem. Ovládání clon v základu odnímatelnou klikou. Je možná i motorizace za příplatek. Barva boxu dle RAL 9006 stříbrná - dle barvy konstrukce balkónu. Stínění v tomto provedení není určeno pro horní balkóny. U balkónu v šíři nad 400 cm je už nutné provedení ze dvou kusů.
- 15. Venkovní navíjecí screenová clona v provedení UNIROL 100 C - v čelní rovině balkónu a až po podlahu balkónu.** U balkónu v šíři nad 4,0 m je už nutné provedení ze dvou kusů - proto se u nich toto stínění nedoporučuje v provedení až k podlaze - možnost "bouchání" v silném větru. Ostatní viz bod 14. výše.
- 16. Venkovní navíjecí screenová clona v provedení UNIROL 100 C - v jedné nebo obou bočních rovinách balkónu, jen po madlo zábradlí.** Ostatní viz bod 14. výše.
- 17. Dřevěná sestava z masivu - vše z teakového dřeva (cena této sestavy je předběžná):**
- dřevěná police cca 600 x 250 mm**, umístěná na 2 ocelových výtuhách v jednom z krajních polí čelního zábradlí (např. pro víno, knihu, el. gril?),
  - dřevěný záklop shora a z obou boků celého ocelového madla**, s možností vedení elektro např. pro osvětlení balkónu,
  - dřevěný box na truhlík délky 1200 mm na podlahu balkónu** - za příplatek lze dodat i vnitřní plastový truhlík ve výbavě viz bod 9. výše, nebo např. se vysokými žíhanými trávami apod.

## ŘEŠENÍ DOPLŇKŮ „ZB VENTURE“ PODROBNĚJI

**Obrázky doplňků viz oba katalogy balkónů "ZB VENTURE" příp. mail.** Podrobnější data o materiálu, konstrukci a technickém řešení doplňků balkónů "ZB VENTURE - STANDARD" jsou na vyžádání k nahlédnutí ve studiích či projektové dokumentaci, Technické specifikaci **Z B v e n t u r e**, ve vzorcích materiálů aj. , nebo telefonicky na tel: 602 770 921 či mailem na [box@venture.cz](mailto:box@venture.cz). **Další na: [www.venture.cz](http://www.venture.cz).**

## DOPORUČENÁ CENA/ CENOVÁ NABÍDKA DOPLŇKŮ "VENTURE"

Kromě ceníku doplňků a předmětných příloh vám nabízíme bonus VENTURE – odbornou telefonickou instruktáž nezávislého konzultanta (SČMBD aj, obor balkony/ lodžie) a původce systému "ZB VENTURE" – seznámí vás s veškerými možnými doplňky a příp. vybavením balkónů a jejich výhodami, abyste se nemuseli rozhodovat „o zající v pytli“.

**PŘÍLOHA: Obrazem - balkonové systémy "ZB VENTURE", Specifikace balkónů "ZB VENTURE", Reference balkónů a činnosti jejich původce, příp. Doporučená cena doplňků na konkrétní stavbu.**